SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES AM 25.07.2023

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.
Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, Beschlussfähigkeit war gegeben.

---

1. Genehmigung der Sitzungsprotokolle, öffentlicher Teil, (MGR 27.06., BA 13.06.)

Beschluss:

Die den Mitgliedern zugestellten Sitzungsprotokolle, MGR 27.06.2023, BA 13.06.2023 öffentlicher Teil, werden genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	19
Nein-Stimmen:	0

Die Richtigkeit der Beschlussabschrift wird hiermit bestätigt.

Markt Bad Grönenbach, 12.10.2023

Bernhard Kerler
Erster Bürgermeister

SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES AM 25.07.2023

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.
Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, Beschlussfähigkeit war gegeben.

---

2. Gesamtrestaurierung Hohes Schloss Bad Grönenbach

Beschluss:

Der Marktgemeinderat erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag zur Gesamtrestaurierung Hohes Schloss - Umnutzung „Hohes Schloss“ und „Ringeisenhaus“ zu einem Hotel mit 77 Doppelzimmern mit Erstellung eines Fluchttreppenhauses an der Westfassade des Hohen Schlosses (Planstand: 18.07.2023), Fl.Nrn. 1, 2/2, 2/3, 2/4 Gemarkung Bad Grönenbach.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	20
Nein-Stimmen:	0

Die Richtigkeit der Beschlussabschrift wird hiermit bestätigt.

Markt Bad Grönenbach, 12.10.2023

Bernhard Kerler
Erster Bürgermeister

SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES AM 25.07.2023

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.
Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, Beschlussfähigkeit war gegeben.

---

3. Bebauungsplan "Unterthal - Mitte" - Billigungs- und Auslegungsbeschluss Entwurf

Beschluss:

Der Marktgemeinderat des Marktes Bad Grönenbach billigt den Entwurf zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Unterthal-Mitte" in der Fassung vom 07.07.2023. Mit diesem Entwurf ist die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	20
Nein-Stimmen:	0

Die Richtigkeit der Beschlussabschrift wird hiermit bestätigt.

Markt Bad Grönenbach, 12.10.2023

Bernhard Kerler
Erster Bürgermeister

SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES AM 25.07.2023

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.
Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, Beschlussfähigkeit war gegeben.

---

4. Bebauungsplan "Bahnhofstraße Mitte - Änderung Nord"
- Abwägung der Stellungnahme zum Entwurf und Satzungsbeschluss

Beschluss:

Der Marktgemeinderat stimmt den Beschlussvorschlägen zur Abwägung der Stellungnahmen aus den Beteiligungsverfahren nach § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB vollinhaltlich zu. Die Abwägungsvorschläge (Stand: 21.06.2023 mit Ergänzung vom 25.07.2023) sind als Anlage zur Niederschrift Bestandteil des Beschlussbuches.

Der Marktgemeinderat der Marktgemeinde Bad Grönenbach beschließt den Bebauungsplan „Bahnhofstraße Mitte - Änderung Nord“ (Stand der Planunterlagen: 25. April 2023) als Satzung. Die erforderlichen redaktionellen Ergänzungen sind in den Bebauungsplan und die Begründung einzuarbeiten

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	20
Nein-Stimmen:	0

Die Richtigkeit der Beschlussabschrift wird hiermit bestätigt.

Markt Bad Grönenbach, 12.10.2023

Bernhard Kerler
Erster Bürgermeister

SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES AM 25.07.2023

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.
Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, Beschlussfähigkeit war gegeben.

---

5. Bauvoranfrage zur Errichtung einer Wohnanlage, Fl.Nr. 149 Gemarkung Bad Grönenbach (Memminger Str. 10 und 12)

Beschluss:

Der Marktgemeinderat erteilt das gemeindliche Einvernehmen zur Bauvoranfrage der Errichtung einer Wohnanlage mit 15 Wohneinheiten (Planstand: 13.07.2023 auf Fl.Nr. 149 Gemarkung Bad Grönenbach (Memminger Straße 10 und 12). Es wird angeregt, zum nachfolgenden Bauantrag zur Aufwertung der im Flächennutzungsplan dargestellten Grünfläche ein entsprechendes Begrünungskonzept östlich des geplanten Baukörpers auszuarbeiten.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	5

Die Richtigkeit der Beschlussabschrift wird hiermit bestätigt.

Markt Bad Grönenbach, 12.10.2023

Bernhard Kerler
Erster Bürgermeister