SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES AM 23.05.2023

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.
Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, Beschlussfähigkeit war gegeben.

---

1. Genehmigung der Sitzungsprotokolle, öffentlicher Teil (BA 04.04.2023, MGR 25.04.2023, BA 09.05.2023)

Beschluss:

Die den Mitgliedern zugestellten Sitzungsprotokolle, BA 04.04.2023 und 09.05.23, MGR 25.04.2023 öffentlicher Teil, werden genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	19
Nein-Stimmen:	0

Die Richtigkeit der Beschlussabschrift wird hiermit bestätigt.

Markt Bad Grönenbach, 19.09.2023

Bernhard Kerler
Erster Bürgermeister

SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES AM 23.05.2023

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.
Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, Beschlussfähigkeit war gegeben.

---

2. Bebauungsplan "Gewerbegebiet Thal - 5. Änderung"
- Abwägung der Stellungnahmen/Satzungsbeschluss

Beschluss:

Der Marktgemeinderat stimmt den Beschlussvorschlägen von Kling Consult zur Abwägung der Stellungnahmen aus den Beteiligungsverfahren gemäß § 3 Abs.2 und § 4 Abs.2 BauGB (Stand: 20.04.2023) zum Bebauungsplan „Gewerbegebiet Thal – 5. Änderung“ vollinhaltlich zu. Sie sind als Anlage zur Niederschrift Bestandteil des Beschlussbuches.

Der Marktgemeinderat des Marktes Bad Grönenbach beschließt den Bebauungsplan „Gewerbegebiet Thal - 5. Änderung“ (Stand der Planunterlagen: 28. Februar 2023) mit der Maßgabe als Satzung, dass Kling Consult die erforderlichen nachrichtlichen Übernahmen vom 23.05.2023 in die Begründung einarbeitet. Die Verwaltung und Kling Consult werden beauftragt, die Verfahrensunterlagen für das ordnungsgemäße Zustandekommen des Bebauungsplanes zusammenzustellen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	19
Nein-Stimmen:	0

Die Richtigkeit der Beschlussabschrift wird hiermit bestätigt.

Markt Bad Grönenbach, 19.09.2023

Bernhard Kerler
Erster Bürgermeister

SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES AM 23.05.2023

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.
Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, Beschlussfähigkeit war gegeben.

---

3. Neuansiedlung eines Lebensmittelgrundversorgers, eines Drogeriemarktes und eines Discounters am östlichen Ortsrand von Bad Grönenbach - Aufstellungsbeschlüsse zur Bauleitplanung

Beschluss 1:

Der Marktgemeinderat beschließt, am östlichen Ortsrand von Bad Grönenbach südlich der Bahnhofstraße (Kreisstraße MN 19) im Bereich der Grundstücke bzw. Teilflächen von Fl.Nr. 715, 715/22, 715/23, 717, 717/5 und 718 den Flächennutzungsplan zu ändern. Statt „Fläche für die Landwirtschaft“ soll ein Sondergebiet gemäß § 11 Abs. 2 BauNVO (SO Einzelhandel) dargestellt werden.

Abstimmungsergebnis 1:

Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	9

Beschluss 2:

Der Marktgemeinderat beschließt, am östlichen Ortsrand von Bad Grönenbach südlich der Bahnhofstraße (Kreisstraße MN 19) im Bereich der Grundstücke bzw. Teilflächen von Fl.Nr. 715, 715/22, 715/23, 717, 717/5 und 718 einen Vorhaben bezogenen Bebauungsplan im Sinne von § 12 BauGB aufzustellen. Festgesetzt wird ein SO „Einzelhandel“ (§ 11 Abs. 2 BauNVO). Der Bebauungsplan erhält die Bezeichnung „Nahversorgungszentrum Bad Grönenbach“.

Abstimmungsergebnis 2:

Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	9

Die Richtigkeit der Beschlussabschrift wird hiermit bestätigt.

Markt Bad Grönenbach, 19.09.2023

Bernhard Kerler
Erster Bürgermeister

SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES AM 23.05.2023

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.
Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, Beschlussfähigkeit war gegeben.

---

4. Nachträglicher Beschluss über kreditähnliches Rechtsgeschäft mit TV Bad Grönenbach v. 05.08.2004

Beschluss:

Der Marktgemeinderat hat Kenntnis von der Vereinbarung für die Übernahme der gesamten Zins- und Tilgungsleistungen der durch den TV Bad Grönenbach beantragten Darlehen von nominal 93.750 € für die Baumaßnahme „Sportgelände“ (Bauausschusssitzung vom 05.10.2004) und stimmt dem kreditähnlichen Rechtsgeschäft zu.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	19
Nein-Stimmen:	0

Die Richtigkeit der Beschlussabschrift wird hiermit bestätigt.

Markt Bad Grönenbach, 19.09.2023

Bernhard Kerler
Erster Bürgermeister

SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES AM 23.05.2023

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.
Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, Beschlussfähigkeit war gegeben.

---

5. Nachträglicher Beschluss über Einzahlung in Kapitalrücklage GEB im HH-Jahr 2022

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschießt nachträglich, die Einzahlung von 100.000 € in die Kapitalrücklage der GEB – Gebäude- und Energiebau Bad Grönenbach GmbH im Haushaltsjahr 2022.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	18
Nein-Stimmen:	0

Die Richtigkeit der Beschlussabschrift wird hiermit bestätigt.

Markt Bad Grönenbach, 19.09.2023

Bernhard Kerler
Erster Bürgermeister