

Beglaubigter Auszug aus der Niederschrift

über die
öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses
vom **10.01.2017**

Top 1 öffentlich
Bauanträge/-voranfragen

Top 1.1 öffentlich
Bauantrag: Neubau eines Milchviehstalles mit Güllekeller und Laufhof
Fl.Nr. 1437/0, Gemarkung Bad Grönenbach (Seefeld 1a)

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss stimmt dem Bauantrag zum Neubau eines Milchviehlaufstalls mit Güllekeller und Laufhof in Seefeld auf Fl.Nr. 1437 der Gemarkung Bad Grönenbach (Eingang: 28.11.2016) zu.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 7
Nein-Stimmen: 0

Top 1.2 öffentlich
Bauantrag: Neubau eines Wohnhauses für eine Betriebsleiterwohnung und 3 Mitarbeiterwohnungen, Neubau eines Wellnesshauses, Neubau einer Garage mit Technikraum und Carport, Neubau einer Garage mit Carport, Neubau einer Kapelle
Fl.Nr. 761, 761/10, 744/4, Gemarkung Bad Grönenbach (Schulerloch)

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss stimmt dem Bauantrag zum Neubau einer Betriebsleiterwohnung und dreier Mitarbeiterwohnungen, Wellnesshaus, Garage und Technikraum, Garage mit Carport und Kapelle auf Fl.Nr. 761, 761/10, 774/4 der Gemarkung Bad Grönenbach (Eingang: 05.12.2016) unter der Auflage zu, dass die geplanten Wohneinheiten ausschließlich gemäß dem beantragten Nutzungszweck nur als Betriebsleiter- bzw. Mitarbeiterwohnungen genutzt werden dürfen. Sie dürfen dem freien Wohnungsmarkt nicht zur Verfügung gestellt werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 7
Nein-Stimmen: 0

Top 1.3 öffentlich**Tektur 1 zu Bpl.Nr. 58/2016 (Neubau von 2 Mehrfamilienwohnhäusern):****Neubau von Carports TF Fl.Nr. 697/2, Gemarkung Bad Grönenbach (Raupolzer Weg)****Beschluss:**

Der Bau- und Umweltausschuss stimmt der Tektur 1 zum Bauantrag BA 58/2016 (Neubau von 2 Mehrfamilienwohnhäusern) zum Neubau von Carports auf Fl.Nr. 697/2 der Gemarkung Bad Grönenbach (Eingang: 21.12.2016) zu. Zur Verbesserung der Einbindung in die offene Landschaft und Verringerung einer Riegelwirkung wird eine Berankung der Ostseite mit geeigneten Pflanzen gefordert.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	4
Nein-Stimmen:	3

Top 1.4 öffentlich**Bauantrag: Neubau einer Schleppdachgaube****Fl.Nr. 174/38 Gemarkung Bad Grönenbach (Sudetenstraße 4)****Beschluss:**

Der Bau- und Umweltausschuss stimmt dem Bauantrag zum Neubau einer Schleppdachgaube auf Fl.Nr. 174/38 der Gemarkung Bad Grönenbach (Eingang: 10.01.2017) zu.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0

Top 1.5 öffentlich**Bauantrag: Nutzungsänderung und Umbau des ehemaligen landwirtschaftlichen Stalles in ein Mehrfamilienhaus mit 3 Wohnungen****Fl.Nr. 1922, 1923, Gemarkung Bad Grönenbach (Streifen 2)****Beschluss:**

Der Bau- und Umweltausschuss verzichtet auf erneute Beschlussfassung über das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag: Nutzungsänderung und Umbau des ehemaligen landwirtschaftlichen Stalles in ein Mehrfamilienhaus auf Fl.Nr. 123, 1922 und 1921/3 der Gemarkung Bad Grönenbach. Auf den unverändert gültigen Beschluss des Bau- und Umweltausschusses vom 06.12.2016 wird hingewiesen. Bgm. Kerler wird nochmals dem Landratsamt Unterallgäu die Bedenken des Gremiums zur Gestaltung des Giebels zur Kenntnis bringen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0