

SITZUNG DES BAU- UND UMWELTAUSSCHUSSES AM 05.03.2024

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.
Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, Beschlussfähigkeit war gegeben.

**1.1. Bauvoranfrage: Erweiterung auf 3 Wohnungen
Fl.Nr. 2334, Gemarkung Bad Grönenbach (Ehwiesmühle 2)**

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss stimmt der Bauvoranfrage Erweiterung auf 3 Wohnungen auf Fl.Nr. 2334/0 der Gemarkung Bad Grönenbach (Eingang: 20.02.2024) zu. Zum nachfolgenden Bauantrag auf Nutzungsänderung sind die Stellplätze für 3 Wohneinheiten nachzuweisen (1,6 Stellplätze pro Wohneinheit x 3 = 5 Stellplätze).

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0

Die Richtigkeit der Beschlussabschrift wird hiermit bestätigt.

Markt Bad Grönenbach, 08.04.2024

Bernhard Kerler
Erster Bürgermeister

SITZUNG DES BAU- UND UMWELTAUSSCHUSSES AM 05.03.2024

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.
Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, Beschlussfähigkeit war gegeben.

**1.2. Bauantrag: Errichten einer Schleppgaube zum späteren Ausbau vom Dachgeschoss
Fl.Nr. 399/5, Gemarkung Zell (Hohmanns 3)**

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss stimmt dem Bauantrag Errichten einer Schleppgaube zum späteren Ausbau vom Dachgeschoss auf Fl.Nr. 399/5 der Gemarkung Zell (Eingang: 20.02.2024) zu.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0

Die Richtigkeit der Beschlussabschrift wird hiermit bestätigt.

Markt Bad Grönenbach, 08.04.2024

Bernhard Kerler
Erster Bürgermeister

SITZUNG DES BAU- UND UMWELTAUSSCHUSSES AM 05.03.2024

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.
Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, Beschlussfähigkeit war gegeben.

**1.3. Bauantrag: Wiederaufbau vom Holzstadel als Lager
Fl.Nr. 2135, Gemarkung Bad Grönenbach (Am Alten Postweg)**

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss stimmt dem Bauantrag Wiederaufbau vom Holzstadel als Lager auf Fl.Nr. 2135/0 der Gemarkung Bad Grönenbach (Eingang: 20.02.2024) mit der Auflage zu, dass das Gebäude ausschließlich einer privilegierten Nutzung dient, d.h. für land- und/oder forstwirtschaftliche Zwecke genutzt wird.

Es wird angeregt, die Sektionaltore in ihrem Erscheinungsbild dem Charakter eines Feldstadels anzugleichen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	1

Die Richtigkeit der Beschlussabschrift wird hiermit bestätigt.

Markt Bad Grönenbach, 08.04.2024

Bernhard Kerler
Erster Bürgermeister

SITZUNG DES BAU- UND UMWELTAUSSCHUSSES AM 05.03.2024

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.
Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, Beschlussfähigkeit war gegeben.

- 1.4. Bauantrag: Abbruch vom Dach einer bestehenden Garage und Teil-Aufstockung zur Wohnungserweiterung im OG und DG, Aufstockung vom Wintergarten im OG und Dachterrasse im DG sowie Einbau von 2 Dachgauben mit Energ. Sanierung vom Dachstuhl Fl.Nr. 125/13, Gemarkung Zell (Am Meierhof 20)**

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss stimmt der Tektur zum Bauantrag 09/2022 Abbruch vom Dach einer bestehenden Garage und Teil-Aufstockung zur Wohnungserweiterung im OG und DG, Aufstockung vom Wintergarten im OG und Dachterrasse im DG sowie Einbau von 2 Dachgauben mit Energ. Sanierung vom Dachstuhl auf Fl.Nr. 125/13 der Gemarkung Zell (Eingang: 20.02.2024) zu. Hinsichtlich der Zulässigkeit von Dachgauben, Dachneigung und Dachformen wird einer Befreiung von den entsprechenden Festsetzungen des Bebauungsplanes „Zell – Nord“ zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0

Die Richtigkeit der Beschlussabschrift wird hiermit bestätigt.

Markt Bad Grönenbach, 08.04.2024

Bernhard Kerler
Erster Bürgermeister