

**SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES AM 10.12.2024**

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.  
Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, Beschlussfähigkeit war gegeben.

---

**1. Genehmigung Sitzungsprotokolle (MGR 26.11., BA 12.11., KurA 18.11., SozA 19.11.)**

**Beschluss:**

Die den Mitgliedern zugestellten Sitzungsprotokolle, MGR 26.11., BA 12.11., KurA 18.11., SozA 19.11., öffentlicher Teil, werden genehmigt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	19
Nein-Stimmen:	0

---

Die Richtigkeit der Beschlussabschrift wird hiermit bestätigt.

Markt Bad Grönenbach, 04.02.2025

Bernhard Kerler  
Erster Bürgermeister

**SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES AM 10.12.2024**

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.  
Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, Beschlussfähigkeit war gegeben.

---

**2. FNP-Änderung und BBP „Nahversorgungszentrum Bad Grönenbach“  
– Billigung Vorentwurf-****Beschluss 1:**

Der Marktgemeinderat billigt den Vorentwurf der 4. Flächennutzungsplanänderung für den Bereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Nahversorgungszentrum Bad Grönenbach“ (Stand der Planunterlagen: 10.12.2024). Die Verfahren zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Beteiligung der Fachbehörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB sind einzuleiten. Zusätzlich zur Einstellung der Planunterlagen ins Internet, erfolgt eine öffentliche Auslegung der Planunterlagen im Rathaus Bad Grönenbach und im Bauamt in Wolfertschwenden.

**Abstimmungsergebnis 1:**

Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	3

**Beschluss 2:**

Der Marktgemeinderat billigt den Vorentwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Nahversorgungszentrum Bad Grönenbach“ (Stand der Planunterlagen: 10.12.2024). Die Verfahren zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Beteiligung der Fachbehörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB sind einzuleiten. Zusätzlich zur Einstellung der Planunterlagen ins Internet erfolgt eine öffentliche Auslegung der Planunterlagen im Rathaus Bad Grönenbach und im Bauamt in Wolfertschwenden.

**Abstimmungsergebnis 2:**

Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	3

---

Die Richtigkeit der Beschlussabschrift wird hiermit bestätigt.

Markt Bad Grönenbach, 04.02.2025

Bernhard Kerler  
Erster Bürgermeister

**SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES AM 10.12.2024**

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.  
Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, Beschlussfähigkeit war gegeben.

---

**3. FNP-Änderung und BBP Freiflächen-PV-Anlage Darast  
-Aufstellungsbeschluss-**

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat beschließt, in der Gemarkung Zell die bestehenden Bauleitpläne (Flächennutzungsplan, Bebauungsplan „Darast und Umgebung“) im Bereich östlich von Dießlings bzw. Koppenlohe zur Ermöglichung einer Freiflächen-Photovoltaikanlage zu ändern. Betroffen sind die Grundstücke Fl.Nr. 179, 179/14 und 179/23 (TF) Gemarkung Zell. Die Kosten des Verfahrens hat der Vorhabenträger zu tragen. Im Rahmen des Verfahrens ist die Planung der neuen Ortsverbindungsstraße Dießlings-Darast zu berücksichtigen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 19  
Nein-Stimmen: 0

---

Die Richtigkeit der Beschlussabschrift wird hiermit bestätigt.

Markt Bad Grönenbach, 04.02.2025

Bernhard Kerler  
Erster Bürgermeister

**SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES AM 10.12.2024**

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.  
Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, Beschlussfähigkeit war gegeben.

---

**4. Erlass einer Satzung des Marktes Bad Grönenbach  
über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen  
(Erschließungsbeitragssatzung – EBS)**

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat beschließt die in der Anlage beigefügte „Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen (Erschließungsbeitragssatzung – EBS)“. Die Satzung tritt am 01.02.2025 in Kraft. Zum gleichen Zeitpunkt tritt die Erschließungsbeitragssatzung vom 16.02.1990 in der Fassung vom 28.01.2021 außer Kraft.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	3

---

Die Richtigkeit der Beschlussabschrift wird hiermit bestätigt.

Markt Bad Grönenbach, 04.02.2025

Bernhard Kerler  
Erster Bürgermeister

**SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES AM 10.12.2024**

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.  
Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, Beschlussfähigkeit war gegeben.

---

**5. Anpassung Kurbeitragssatzung aufgrund der  
Änderungen im Bundesmeldegesetz  
– Beschluss -**

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat beschließt die in der Anlage beigefügte „Satzung für die Erhebung eines Kurbeitrages“. Die Satzung tritt am 01.01.2025 in Kraft. Zum gleichen Zeitpunkt tritt die „Satzung für die Erhebung eines Kurbeitrages“ vom 01.07.2020 außer Kraft.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	19
Nein-Stimmen:	0

---

Die Richtigkeit der Beschlussabschrift wird hiermit bestätigt.

Markt Bad Grönenbach, 04.02.2025

Bernhard Kerler  
Erster Bürgermeister