

**SITZUNG DES BAU- UND UMWELTAUSSCHUSSES AM 08.07.2025**

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.  
Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, Beschlussfähigkeit war gegeben.

---

**1.1. Bauvoranfrage: Abbruch des best. Gebäudes, Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage und Nebengebäude  
Fl.Nr. 1291, 1318/8 Gemarkung Bad Grönenbach (Gmeinschwenden 2)**

**Beschluss:**

Der Bau- und Umweltausschuss stimmt der Bauvoranfrage zum Abbruch des best. Gebäudes, Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage und Nebengebäude auf Fl.Nr. 1291, 1318/8 der Gemarkung Bad Grönenbach (Eingang: 06.06.2025) zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0

---

Die Richtigkeit der Beschlussabschrift wird hiermit bestätigt.

Markt Bad Grönenbach, 25.08.2025

Bernhard Kerler  
Erster Bürgermeister

**SITZUNG DES BAU- UND UMWELTAUSSCHUSSES AM 08.07.2025**

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.  
Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, Beschlussfähigkeit war gegeben.

---

**1.2. Bauantrag: Erweiterung Wohnraum im Erdgeschoss, Errichtung Dachterrasse  
Fl.Nr. 303 Gemarkung Bad Grönenbach (Kemptener Str. 32)**

**Beschluss:**

Der Bau- und Umweltausschuss stimmt dem Bauantrag zur Erweiterung von Wohnraum im Erdgeschoss mit Errichtung einer Dachterrasse auf Fl.Nr. 303 der Gemarkung Bad Grönenbach (Eingang: 28.05.2025) zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0

---

Die Richtigkeit der Beschlussabschrift wird hiermit bestätigt.

Markt Bad Grönenbach, 25.08.2025

Bernhard Kerler  
Erster Bürgermeister

**SITZUNG DES BAU- UND UMWELTAUSSCHUSSES AM 08.07.2025**

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.  
Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, Beschlussfähigkeit war gegeben.

---

**1.3. Bauantrag: Anbau einer Terrassenüberdachung  
Fl.Nr. 379/13 Gemarkung Bad Grönenbach (Herbisrieder Str. 14 A)**

**Beschluss:**

Der Bau- und Umweltausschuss stimmt dem Bauantrag zum Anbau einer Terrassenüberdachung auf Fl.Nr. 379/13 der Gemarkung Bad Grönenbach (Eingang: 28.05.2025) zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0

---

Die Richtigkeit der Beschlussabschrift wird hiermit bestätigt.

Markt Bad Grönenbach, 25.08.2025

Bernhard Kerler  
Erster Bürgermeister

**SITZUNG DES BAU- UND UMWELTAUSSCHUSSES AM 08.07.2025**

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.  
Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, Beschlussfähigkeit war gegeben.

---

**1.4. Bauantrag: Anbau einer Lagerhalle an bestehende Halle, sowie Erweiterung der bestehenden Abfall-Lagerhalle  
Fl.Nr. 100/6 Gemarkung Zell (Allgäuer Str. 1)**

**Beschluss:**

Der Bau- und Umweltausschuss stimmt dem Bauantrag zum Anbau einer Lagerhalle an bestehende Halle, sowie Erweiterung der bestehenden Abfall-Lagerhalle auf Fl.Nr. 100/6 der Gemarkung Zell (Eingang: 28.05.2025) zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0

---

Die Richtigkeit der Beschlussabschrift wird hiermit bestätigt.

Markt Bad Grönenbach, 25.08.2025

Bernhard Kerler  
Erster Bürgermeister

**SITZUNG DES BAU- UND UMWELTAUSSCHUSSES AM 08.07.2025**

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.  
Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, Beschlussfähigkeit war gegeben.

---

- 1.5. Bauantrag: Nutzungsänderung der best. landwirtschaftlichen Futterlagerhalle in eine gewerbliche Lagerhalle und Ausbau von der best. landw. Maschinenhalle in Lagerflächen  
Fl.Nr. 1092/0 Gemarkung Bad Grönenbach (Herbisried 9)**

**Beschluss:**

Der Bau- und Umweltausschuss stimmt dem Bauantrag zur Nutzungsänderung der best. landwirtschaftlichen Futterlagerhalle in eine gewerbliche Lagerhalle und zum Ausbau von der best. landw. Maschinenhalle in Lagerflächen auf Fl.Nr. 1092 der Gemarkung Bad Grönenbach (Eingang: 28.05.2025) zu. Ob die Belange des Brand- und Immissionsschutzes ausreichend berücksichtigt sind, ist von den zuständigen Fachstellen des Landratsamtes Unterallgäu zu prüfen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0

---

Die Richtigkeit der Beschlussabschrift wird hiermit bestätigt.

Markt Bad Grönenbach, 25.08.2025

Bernhard Kerler  
Erster Bürgermeister

**SITZUNG DES BAU- UND UMWELTAUSSCHUSSES AM 08.07.2025**

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.  
Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, Beschlussfähigkeit war gegeben.

---

**1.6. Bauvoranfrage: Errichtung einer provisorischen Biogaseinspeisanlage (BGEA)  
Fl.Nr. 734/12 Gemarkung Bad Grönenbach (Egg)**

**Beschluss:**

Der Bau- und Umweltausschuss stimmt der Bauvoranfrage zur Errichtung einer provisorischen Biogaseinspeisanlage (BGEA) auf Fl.Nr. 734/12 der Gemarkung Bad Grönenbach (Eingang: 13.06.2025) zu.

Aufgrund der schon vorhandenen technischen Anlagen wird eine Aufstellung der provisorischen Biogaseinspeisanlage im Norden angeregt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0

---

Die Richtigkeit der Beschlussabschrift wird hiermit bestätigt.

Markt Bad Grönenbach, 25.08.2025

Bernhard Kerler  
Erster Bürgermeister

**SITZUNG DES BAU- UND UMWELTAUSSCHUSSES AM 08.07.2025**

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.  
Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, Beschlussfähigkeit war gegeben.

---

**1.7. Antrag auf isolierte Befreiung: Anbringung von Werbeanlagen gemäß Planung  
Fl.Nr. 1901/34 Gemarkung Bad Grönenbach (Hinter den Gärten 10)**

**Beschluss:**

Der Bau- und Umweltausschuss stimmt dem Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet Thal -Mitte“ hinsichtlich der Anbringung von Werbeanlagen gemäß Planung auf Fl.Nr. 1901/34 der Gemarkung Bad Grönenbach (Eingang: 18.06.2025) zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0

---

Die Richtigkeit der Beschlussabschrift wird hiermit bestätigt.

Markt Bad Grönenbach, 25.08.2025

Bernhard Kerler  
Erster Bürgermeister

**SITZUNG DES BAU- UND UMWELTAUSSCHUSSES AM 08.07.2025**

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.  
Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, Beschlussfähigkeit war gegeben.

---

**1.8. Bauantrag: Brandsanierung Dorfgemeinschaftshaus und Umbaumaßnahmen im Bestand  
FI.Nr. 9/0 Gemarkung Zell (Allgäuer Str. 27)**

**Beschluss:**

Der Bau- und Umweltausschuss stimmt dem Bauantrag zur Brandsanierung des Dorfgemeinschaftshaus und Umbaumaßnahmen im Bestand auf FI.Nr. 9/0 der Gemarkung Zell (Eingang: 25.05.2025) zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0

---

Die Richtigkeit der Beschlussabschrift wird hiermit bestätigt.

Markt Bad Grönenbach, 25.08.2025

Bernhard Kerler  
Erster Bürgermeister

**SITZUNG DES BAU- UND UMWELTAUSSCHUSSES AM 08.07.2025**

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.  
Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, Beschlussfähigkeit war gegeben.

---

**1.9. Bauantrag: Generalsanierung und Umbau Kindertagesstätte Mutter Teresa  
Fl.Nr. 228/0 Gemarkung Bad Grönenbach (Frühlingstraße 14)**

**Beschluss:**

Der Bau- und Umweltausschuss stimmt dem Bauantrag zur Generalsanierung und Umbau KiTA Mutter Teresa auf Fl.Nr. 228 der Gemarkung Bad Grönenbach (Eingang: 26.06.2025) zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0

---

Die Richtigkeit der Beschlussabschrift wird hiermit bestätigt.

Markt Bad Grönenbach, 25.08.2025

Bernhard Kerler  
Erster Bürgermeister

**SITZUNG DES BAU- UND UMWELTAUSSCHUSSES AM 08.07.2025**

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.  
Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, Beschlussfähigkeit war gegeben.

---

**1.10. Bauantrag: Umnutzung landwirtschaftliches Gebäude – Einbau von  
Wohnungen/Ferienwohnungen  
Fl.Nr. 720, 720/2 Gemarkung Bad Grönenbach (Ittelsburger Straße 39)**

**Beschluss:**

Der Bau- und Umweltausschuss stimmt dem Bauantrag zur Umnutzung eines landwirtschaftlichen Gebäudes – Einbau von Wohnungen/Ferienwohnungen auf Fl.Nr. 720, 720/2 der Gemarkung Bad Grönenbach (Eingang: 26.06.2025) zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0

---

Die Richtigkeit der Beschlussabschrift wird hiermit bestätigt.

Markt Bad Grönenbach, 25.08.2025

Bernhard Kerler  
Erster Bürgermeister

**SITZUNG DES BAU- UND UMWELTAUSSCHUSSES AM 08.07.2025**

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.  
Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, Beschlussfähigkeit war gegeben.

---

**1.11. Verlängerung Außenstart- und -landeerlaubnis für Ultraleichtflugzeuge, FINr. 1663  
Gemarkung Bad Grönenbach**

**Beschluss:**

Der Bau- und Umweltausschuss stimmt einer Verlängerung der Außenstart- und -landeerlaubnis für Ultraleichtflugzeuge gemäß § 25 Abs.1 LuftVG i.V.m. § 18 Abs.1 LuftVO FINr. 1663 Gemarkung Bad Grönenbach für die nächsten 2 Jahre zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0

---

Die Richtigkeit der Beschlussabschrift wird hiermit bestätigt.

Markt Bad Grönenbach, 25.08.2025

Bernhard Kerler  
Erster Bürgermeister

