

**SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES AM 25.03.2025**

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.  
Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, Beschlussfähigkeit war gegeben.

---

**1. Genehmigung Sitzungsprotokolle (MGR 25.02., BA 11.03.)**

**Beschluss:**

Die den Mitgliedern zugestellten Sitzungsprotokolle, MGR 25.02. und BA 11.03., öffentlicher Teil, werden genehmigt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	19
Nein-Stimmen:	0

---

Die Richtigkeit der Beschlussabschrift wird hiermit bestätigt.

Markt Bad Grönenbach, 30.04.2025

Bernhard Kerler  
Erster Bürgermeister

**SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES AM 25.03.2025**

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.  
Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, Beschlussfähigkeit war gegeben.

---

**2. Haushalt 2025 inkl. Finanzplanung 2026 - 2028**

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat beschließt die dieser Niederschrift als Anlage beigefügte Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2025 sowie die Finanzplanung 2026 – 2028.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	17
Nein-Stimmen:	2

---

Die Richtigkeit der Beschlussabschrift wird hiermit bestätigt.

Markt Bad Grönenbach, 30.04.2025

Bernhard Kerler  
Erster Bürgermeister

**SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES AM 25.03.2025**

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.  
Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, Beschlussfähigkeit war gegeben.

---

**3. FNP-Änderung und BBP „Nahversorgungszentrum Bad Grönenbach“ – Abwägung der Stellungnahmen zum Vorentwurf Billigungs- und Auslegungsbeschluss Entwurf****Beschluss:**

Der Marktgemeinderat Bad Grönenbach stimmt den Abwägungsvorschlägen des Planungsbüros OPLA vom 17.03.2025 zu den Stellungnahmen, die während der frühzeitigen Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit zur 4. Flächennutzungsplanänderung für den Bereich „Nahversorgungszentrum Bad Grönenbach“ vorgebracht wurden (§§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB), mit den am heutigen Abend beschlossenen Änderungen vollinhaltlich zu. Sie werden als Anhang Bestandteil des Beschlussbuches.

Der Marktgemeinderat Bad Grönenbach billigt den vom Büro OPLA ausgearbeiteten Entwurf zur 4. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich „Nahversorgungszentrum Bad Grönenbach“ in der Fassung vom 25.03.2025.  
Die Verwaltung wird beauftragt, die Verfahren gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	4

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat Bad Grönenbach stimmt den Abwägungsvorschlägen des Planungsbüros OPLA vom 17.03.2025 zu den Stellungnahmen, die während der frühzeitigen Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan für den Bereich „Nahversorgungszentrum Bad Grönenbach“ vorgebracht wurden (§§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB) mit den am heutigen Abend beschlossenen Änderungen vollinhaltlich zu. Sie werden als Anhang Bestandteil des Beschlussbuches.

Der Marktgemeinderat Bad Grönenbach billigt den vom Büro OPLA ausgearbeiteten Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes für den Bereich „Nahversorgungszentrum Bad Grönenbach“ in der Fassung vom 25.03.2025.  
Die Verwaltung wird beauftragt, die Verfahren gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 15  
Nein-Stimmen: 4

Wie bei der Diskussion zur Abwägung der Stellungnahmen besprochen, sollen zwischen Gemeinde, Bauherr und Fachleuten Möglichkeiten geprüft werden, wie mit dem nach Starkregenereignissen vor allem auf Fl.Nr. 715 sich ansammelnden Niederschlagswasser verfahren werden soll. Dies soll parallel zum Bauleitverfahren erfolgen.

**Beschluss :**

Der Marktgemeinderat Bad Grönenbach beschließt das Thema Hochwasserschutz in Zusammenarbeit mit dem Bauherren noch näher zu beleuchten. Dabei ist auch nach Lösungen zu suchen, wie das sich dort bei Starkregen ansammelnde Wasser wirksam abgeleitet werden kann.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 18  
Nein-Stimmen: 1

---

Die Richtigkeit der Beschlussabschrift wird hiermit bestätigt.

Markt Bad Grönenbach, 30.04.2025

Bernhard Kerler  
Erster Bürgermeister